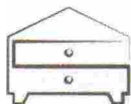


Arredamento ed elettrodomestici

ARREDARE CONSAPEVOLE



152 -



LA SCELTA DELL'ARREDO DI UNA CASA VA FATTA SECONDO STILE E POSSIBILITÀ ECONOMICHE. OGGI IL BONUS MOBILI OFFRE UN SOSTEGNO PER L'ACQUISTO E STIMOLA A ORIENTARSI VERSO ELETTRODOMESTICI PIÙ EFFICIENTI E PERFORMANTI

Ristrutturare una casa spesso vuol dire ripensare o sostituire mobili ed elettrodomestici. Una spesa che incide non poco sull'importo finale sostenuto. Per questa ragione, e per incentivare l'acquisto di elettrodomestici con classe energetica elevata, è nato il Bonus mobili, al quale ci si può appoggiare per alleggerire la spesa. Tuttavia «per poter accedere all'agevolazione – spiega Annamaria Iofrida, di Solano Arreda – è indispensabile realizzare una ristrutturazione edilizia e che la data di inizio lavori sia precedente all'acquisto dei beni. Mentre non è fondamentale che le spese di ristrutturazione siano sostenute prima di quelle che si vogliono detrarre con il Bonus mobili». La data di avvio dei lavori può essere dimostrata in vari modi: «nel caso in cui sia obbligatorio presentarle, attraverso l'abilitazione amministrativa o una comunicazione preventiva all'Asl; in alternativa, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà», come prescritto dal provvedimento del direttore dell'Agenzia delle Entrate del 2 novembre 2011 (inoltre, è necessario inserire sul sito dell'Enea, non oltre

i 90 giorni dalla fine dei lavori, alcuni dati richiesti sugli elettrodomestici acquistati). Trattandosi di un incentivo legato a una ristrutturazione è possibile affiancarlo ad altri (Superbonus, Bonus Casa) ad eccezione della detrazione fiscale del 65% sugli interventi mirati alla riqualifica energetica degli edifici. Sulla tipologia di mobili ed elettrodomestici che possono usufruire della detrazione c'è l'imbarazzo della scelta: dalle scrivanie ai materassi, dai frigoriferi agli apparecchi di illuminazione; «sono esclusi i complementi d'arredo e le pavimentazioni». Ma va tenuto a mente che per gli elettrodomestici bisogna scegliere una classe energetica A+ o superiore e superiore a A per forni e lavasciuga.

Una fattura deve attestare l'avvenuto pagamento – «in caso di bonifico ne basta uno semplice in cui sia faccia riferimento alla detrazione» specifica Annamaria – e non si può superare il tetto di 10.000 euro più Iva per i lavori avvenuti tra il 2019-2020; per il 2021, a patto che i lavori siano iniziati dopo il 1° gennaio 2020, il tetto di spesa è stato alzato a 16.000 euro.

- 153

Arredamento ed elettrodomestici



72

POSSO UTILIZZARE L'INCENTIVO PER L'ACQUISTO DI MOBILI O ELETTRODOMESTICI USATI?

No. L'incentivo è utilizzabile solo per mobili ed elettrodomestici nuovi. La presenza dell'etichetta energetica non è sufficiente per agevolare l'acquisto di elettrodomestici usati.

73

ACQUISTANDO LA CAMERA DA LETTO SONO INCENTIVABILI ANCHE I MATERASSI E LE RETI?

Sì, rientrano nell'agevolazione anche le spese per l'acquisto di materassi e reti dei letti. Per l'acquisto di materassi come dispositivi medico sanitari e per i materassi antidecubito sono previste ulteriori agevolazioni accessibili in presenza della prescrizione del medico curante che attesti la necessità, di natura medica, di riposare su un nuovo materasso con caratteristiche specifiche.

74

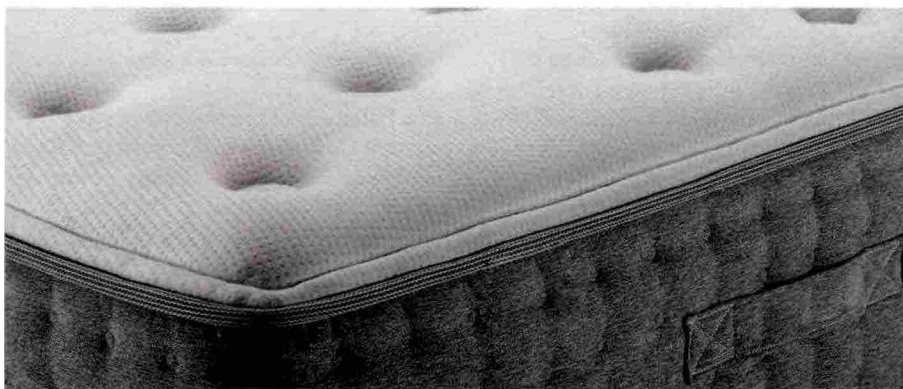
L'ARCHITETTO CHE HA PROGETTATO L'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DELLA MIA ABITAZIONE HA PREVISTO PARTICOLARI APPARECCHI DI ILLUMINAZIONE. LA FORNITURA E POSA È INCENTIVATA?

Sì. Sono agevolate le spese per l'acquisto e la posa degli apparecchi di illuminazione in quanto sono assimilati ad elementi di arredo.

75

LA POSA DI UN NUOVO IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE A LED ALL'INTERNO DI IMMOBILI DESTINATI AD ATTIVITÀ COMMERCIALI È INCENTIVATA?

Sì, ma l'incentivo in questo caso è erogato per il risparmio energetico (non a valere dunque sul semplice bonus mobili). La miglioria va dunque attestata da un tecnico abilitato, che dimostri l'ammodernamento del vecchio impianto di illuminazione grazie alla sostituzione con un nuovo sistema di lampade a risparmio energetico.

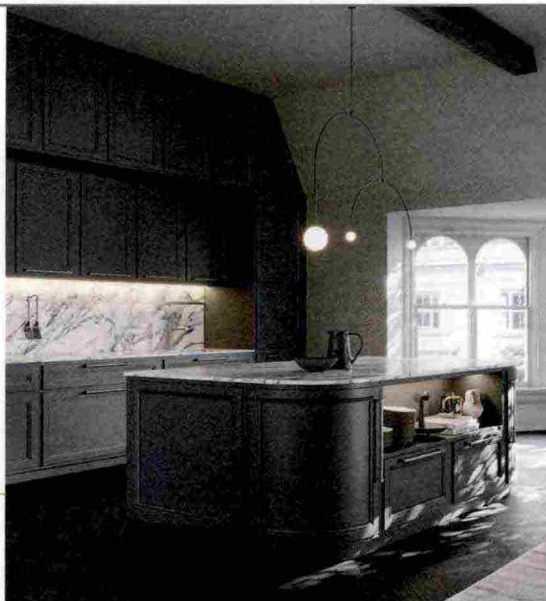


154 -

Arredamento ed elettrodomestici

■ UN CILIEGIO IN CUCINA

LIVING È LA NUOVA PROPOSTA DI ARREDAMENTO DE **L'OTTOCENTO**, IN COLLABORAZIONE CON MAKETHATSTUDIO, PER CUCINA E SOGGIORNO. PROTAGONISTA DI QUESTI SPAZI, IL CILIEGIO LACCATO ANTRACITE, LAVORATO ARTIGIANALMENTE.
www.lottocento.it



■ MASSIMO RELAX

IL DIVANO **SERAFINO** SI TRASFORMA IN LETTO CON UN SEMPLICE GESTO. NELLA VERSIONE BED, LO SCHIENALE DIVENTA UN'ELEGANTE TESTIERA, PERFETTA PER APPOGGIARSI DA CORICATI PER LEGGERE.
www.vitarelax.it

156 -

In pratica



■ SPAZI ERGONOMICI

PORTO CEMENTO TERRA, UNA DELLE CUCINE DI PUNTA DELLA COLLEZIONE 2021 DI **LIFE CUCINE**, È ERGONOMICA E FUNZIONALE. INOLTRE, LA MATERICITÀ DEL CEMENTO È ESALTATA DAL CALORE DEL ROVERE.

www.lifecucine.com

■ INNOVAZIONE E CLASSE

STEEL LANCIA LA CUCINA FREE STANDING **ENFASI** NELLA VERSIONE **ALL BLACK 100**, DOTATA DI TRE FORNI E UN PIANO COTTURA A SEI FUOCHI PER LA VERSIONE A GAS, E CINQUE ZONE INDUZIONE PER LA VERSIONE ELETTRICA.

www.steel-cucine.com



- 157